

Årsredovisning

för

BRF Arsta Torg

Org.nr. 716419-4677

Räkenskapsåret

2015-07-01 – 2016-06-30

Styrelsen för Brf Årsta Torg får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2015-07-01 – 2016-06-30.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föreningen har till ändamål och att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter och lokaler under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning. Upplåtelse får även omfatta mark som ligger i anslutning till föreningens hus, om marken ska användas som komplement till bostadslägenhet eller lokal.

Föreningen är ett privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229), d.v.s. föreningen är en äkta bostadsrättsförening.

En bostadsrättsförening räknas som äkta om den till minst 60 % bedriver kvalificerad verksamhet.

Föreningens gällande stadgar har registrerats hos Bolagsverket 2008-01-03

Föreningens fastighet, Skedviken 1, byggdes 1993 och är belägen i Stockholms kommun. Föreningen äger fastigheten med tomträtt. Nuvarande tomträttsavtal löper ut 2021.

På fastigheten finns 3 bostadshus innehållande 120 lägenheter med en sammanlagd yta på 10 758 m². 5 lägenheter med gemensamhetsutrymmen med en sammanlagd yta av 410 m² upplåts med hyresrätt till Enskede-Årsta Vantör Stadsdelsnämnd för omsorgsboende.

Ett äldreboende för 7 inneboenden med gemensamhetsutrymmen om 540 m² upplåts med bostadsrätt till Stockholms Stads Gat- och Fastighetsförvaltning.

Dessutom finns 55 garageplatser, 20 öppna bilplatser under tak och 10 utan tak samt 2 MC-platser i garage.

Lägenhetsfördelning:

36 st 2 rum och kök

43 st 3 rum och kök

31 st 4 rum och kök

10 st 5 rum och kök

5 st 1 rum och kök (tillhör gruppboende)

Fastigheten har åsatts värdeår 1993.

Föreningen betalar kommunal fastighetsavgift för flerbostadshus baserat på Skatteverkets takbelopp per bostadslägenhet 0,3 % av gällande taxeringsvärde på bostadsdelen.

För lokaldelen beskattas föreningen med 1 % av taxeringsvärdet.

Fastigheten är fullvärdeförsäkrad i Länsförsäkringar. I försäkringen ingår ansvarsförsäkring för styrelsen, skadeförsäkring och även tilläggsförsäkring för bostadsrättshavare. (Observera att denna ej ersätter hemförsäkringen.)

Handwritten signature

Handwritten signatures and initials

Styrelsen har sedan ordinarie stämma 2015-11-11 bestått av:

Ordinarie	Sadi Chahine Larsgöran Gustafsson Jan Blomquist Åsa Malmqvist Mattias Sjögren	Ordförande Vice ordförande/kassör Ledamot/sekreterare Ledamot Ledamot
-----------	---	---

Suppleanter	Ola Forsén Clara Hedborg Deirdre Gabrielsson Jörgen Lundh Henrik Talme
-------------	--

Valda revisorer vid ordinarie stämma

Ordinarie	Per Engzell Göran Målquist	Engzells revisionsbyrå Föreningsvald revisor
-----------	-------------------------------	---

Valberedning	Lars Eriksson
--------------	---------------

Styrelsen har under året haft 12 protokollförda sammanträden.
Den ekonomiska förvaltningen har utförts av ISS Facility Services AB.
Lägenhetsförteckningen hanteras av ISS Facility Services AB.
Fastighetsskötseln har ombesörjts av ADB Fastighetsservice.

För fastigheten finns en långsiktig underhållsplan upprättad som årligen uppdateras av styrelsen.

Energideklaration har i enlighet med gällande regler upprättats 2010 (intervall vart 10:e år).
OVK besiktning har skett 2011 (intervall beroende på vilken typ av ventilation fastigheten har).

Väsentliga händelser under och efter räkenskapsåret

Tvisten om föreningens bostadsarea med Stockholms Kommun (Staden) är nu löst och avslutad.
Den tidigare tvisten mellan föreningen och Staden angående disponerad bostadsyta har nu avslutats och en uppgörelse har träffats i juni 2016 med en fastställd bostadsyta om 14 500 m². Det visade sig att en ny bostadsyta inte blev fastställd av Hovrätten, utan endast föreningens ersättningsskyldighet i kronor. En av Staden genomförd ny mätning accepterades inte av föreningen, varför en kompromiss förhandlades fram mellan parterna. Ett nytt Tilläggsavtal avseende Tomträttsavgälden har signerats mellan föreningen och Staden. Detta har medfört tilläggsavgifter för åren 2011-2016 som reglerats ekonomiskt inom verksamhetsåret 2015/2016 och med föregående års reservation har vi kunnat hantera merkostnaderna inom ramen för reservationen.

Förslag om höjning av Tomträttsavgälden i Stockholm.

Exploateringsnämndens förslag till nya tomträttsavgifter kommer, om det beslutas av kommunfullmäktige, att införas stegvis med start 1.4.2018 och medför en avgiftshöjning från 871 500 kronor till 2 117 000 kronor per år när den är fullt införd 1.4.2020.

Planerat underhåll

Behovet av underhåll för föreningen under åren 2017-2018 beräknas uppgå till 2,5-3 Mkr. Detta baseras på befintlig underhållsplan 2014 i kombination med besiktningar av vår fastighet och installationer samt

den revision och översyn av underhållsplanen som pågår.

Det planerade underhållet omfattar bland annat åtgärder av träkonstruktioner utomhus avseende rengöring/målning (takfot, fönsterfoder, carport m.m.), reparation/underhåll av fasadfogar samt ett förestående byte av värmeväxlare i undercentralen, som nu varit i drift under 25 år. Till detta kommer även reparation och förbättringar inom andra områden (bl.a. säkerställning av dränering, reparation av hänggrännor/stuprännor, justeringar/kompletteringar av belysning, skyltar och stolpar). Arbetet med översyn och revidering av underhållsplan 2014 fortsätter och planeras vara uppdaterad under hösten/vintern. Resultatet kan komma att påverka ovan nämnda poster perioden 2017-2018.

Investering i utbyte/komplettering av föreningens inpasseringssystem.

Mot bakgrund av våra erfarenheter av obehöriga tillträden till vår fastighet har frågan om att införa ett inpasseringssystem med kodbrickor eller motsvarande utvärderats en tid. Tiden bedöms lämplig för att genomföra en sådan åtgärd då antal incidenter har ökat och kostnaderna för krånglande lås och portkodlås har ökat. Kostnaden för en sådan investering uppskattas till ca 600 000 kronor.

Medlemsinformation

Under perioden har 6 st överlåtelse ägt rum. Dessutom har styrelsen beviljat 1 st andrahandsupplåtelse. Styrelsens policy för andrahandsupplåtelse är att följa Hyresnämndens praxis. Tillstånd från styrelsen krävs för andrahandsupplåtelse.

Föreningen hade vid årets slut 188 medlemmar.

Enligt styrelsebeslut debiteras köparen vid varje överlåtelse en expeditionsavgift på 2,5 % av basbeloppet (2016 = 1 108 kronor). Pantsättningsavgift debiteras med 1 % av basbeloppet (2016=443 kronor) vid varje pantsättning.

Påminnelseavgift uttages med 60 kronor vid sen betalning.

Flerårsöversikt	2015/16	2014/15	2013/14	2012/13
Resultat efter finansiella poster (tkr)	2 234	939	349	394
Balansomslutning (tkr)	187 788	186 372	185 464	185 496
Avkastning på totalt kap. (%)	2	2	2	2
Kassalikviditet (%)	564	390	368	351
Soliditet (%)	56	55	55	55

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 869 102
årets vinst	2 234 260
	6 103 362
disponeras så att	
reservering till yttre reparationsfond	632 544
i ny räkning överföres	5 470 818
	6 103 362

Föreningens resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

	Not	2015-07-01 -2016-06-30	2014-07-01 -2015-06-30
Rörelseintäkter	2		
Nettoomsättning		9 063 884	9 065 234
Övriga rörelseintäkter		140 306	2 225
Summa rörelseintäkter		9 204 190	9 067 459
Rörelsekostnader			
Drift och underhållskostnader	3, 4	-3 801 341	-4 129 468
Övriga externa kostnader	5	-381 617	-245 679
Personalkostnader	6	-199 451	-221 651
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-1 677 815	-1 677 815
Summa rörelsekostnader		-6 060 223	-6 274 613
Rörelseresultat		3 143 967	2 792 846
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		30 668	55 486
Räntekostnader och liknande resultatposter		-940 375	-1 909 207
Summa finansiella poster		-909 707	-1 853 721
Resultat efter finansiella poster		2 234 260	939 125
Resultat före skatt		2 234 260	939 125
Årets resultat		2 234 260	939 125

Handwritten signatures and initials in blue ink, including "J", "i", "OS", "B", and "f-".

Balansräkning

Not

2016-06-30

2015-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

7

175 556 036

177 233 851

Summa materiella anläggningstillgångar

175 556 036

177 233 851

Summa anläggningstillgångar

175 556 036

177 233 851

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Hyses-, avgifts- och kundfordringar

288

0

Övriga fordringar

8

1 101 736

2 092 080

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

9

337 347

305 695

Summa kortfristiga fordringar

1 439 371

2 397 775

Kassa och bank

Kassa och bank

10 792 337

6 740 509

Summa kassa och bank

10 792 337

6 740 509

Summa omsättningstillgångar

12 231 708

9 138 284

SUMMA TILLGÅNGAR

187 787 744

186 372 135

Handwritten signatures and initials:
a
J
kill
JB
gr
B

Balansräkning	Not	2016-06-30	2015-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	10		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Medlemsinsatser	11	92 580 824	92 580 824
Yttre reparationsfond		6 422 018	5 840 624
Summa bundet eget kapital		99 002 842	98 421 448
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		3 869 102	3 511 371
Årets resultat		2 234 260	939 125
Summa fritt eget kapital		6 103 362	4 450 496
Summa eget kapital		105 106 204	102 871 944
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	12	80 511 784	81 156 028
Summa långfristiga skulder		80 511 784	81 156 028
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		644 078	595 066
Leverantörsskulder		272 555	3 655
Skatteskulder		17 859	20 133
Övriga skulder	13	13 728	41 178
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	14	1 221 536	1 684 131
Summa kortfristiga skulder		2 169 756	2 344 163
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		187 787 744	186 372 135

STÄLLDA SÄKERHETER OCH ANSVARSFÖRBINDELSER

Ställda säkerheter

Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar

Fastighetsinteckningar	167 531 000	167 531 000
Summa ställda säkerheter	167 531 000	167 531 000

Ansvarsförbindelser

Inga

Inga

Tilläggsupplysningar

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd, 2009:1 *Årsredovisning i mindre ekonomiska föreningar*.

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Föreningens fond för planerligt underhåll

Reservering och ianspråktagande av underhållsfonden ingår i styrelsens förslag till resultatdisposition och överföring sker efter beslut, mellan balanserat resultat och yttre reparationsfond.

Anläggningstillgångar

Anläggningstillgångar skrivs av enligt plan över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Utgifter för reparation och underhåll redovisas som kostnader.

Markvärdet är inte föremål för avskrivning.

Byggnader	115 år
Anläggningsinstallationer	15 år
Inventarier, maskiner och övriga fasta installationer	10 år

Finansiella anläggningstillgångar värderas till anskaffningsvärde. Bestående värdenedgång hanteras genom nedskrivning.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning (tkr)

Rörelsens huvudintäkter.

Resultat efter finansiella poster (tkr)

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet (%)

Eget kapital i procent av balansomslutning.

Kassalikviditet (%)

Omsättningstillgångar exklusive lager och pågående arbeten i procent av kortfristiga skulder.

Not 2 Rörelseintäkter

	2015-07-01 -2016-06-30	2014-07-01 -2015-06-30
Hysesintäkter lokaler	505 000	505 000
Hysesintäkter garage och p-platser	393 492	390 532
Hysesintäkter övriga	96 480	101 640
Årsavgifter bostäder	7 617 240	7 617 240
Årsavgifter lokaler	51 840	50 990
Årsavgifter lokaler, ej momsregistrerade	399 832	399 832
Övriga ersättningar och intäkter moms	18	786
Intäkt fakt/krav avgift	1 670	1 440
Övriga ersättningar och intäkter ej moms	15 331	0
Övriga fakturerade kostnader, ej momsregistrerade	102 870	0
Övriga intäkter ej moms	1 150	0
Öresutjämning	0	-1
Försäkringsersättningar	19 267	0
	9 204 190	9 067 459

Not 3 Underhållskostnader

	2015-07-01 -2016-06-30	2014-07-01 -2015-06-30
Löpande reparationer	584 234	295 226
Reparationer och underhåll enligt underhållsplan	47 600	113 399
	631 834	408 625

Not 4 Driftkostnader

	2015-07-01 -2016-06-30	2014-07-01 -2015-06-30
Fastighetsskötsel / städning entreprenad	375 472	337 807
Besiktning / Serviceavtal	160 123	138 560
Yttre skötsel / Snöröjning	133 399	158 994
Fastighetsel	605 104	614 704
Uppvärmning	399 892	318 488
Vatten	236 537	202 642
Sophämtning	170 599	159 198
Fastighetsförsäkring	115 301	115 313
Kabel-TV / Internet	140 067	137 996
Fastighetsskatt / Fastighetsavgift	220 640	217 140
Tomträttsavgälder	608 478	1 176 800
Självrisk/reparation försäkringsskador	3 895	143 068
Justering fastighetsskatt föreg år	0	132
Öresavrundning	0	2
	3 169 507	3 720 844

Handwritten signatures and initials in blue ink.

Not 5 Övriga externa kostnader

	2015-07-01 -2016-06-30	2014-07-01 -2015-06-30
Administration, kontor och övrigt	15 356	18 878
Revisionsarvode	22 500	23 375
Förvaltningsarvode	128 126	132 998
Övriga externa tjänster/kostnader	170 633	33 458
Övriga förbrukningsinventarier/material	17 446	14 180
Möteskostnad stämma	25 312	22 506
Möteskostnad styrelse	2 244	284
	381 617	245 679

Not 6 Personalkostnader

	2015-07-01 -2016-06-30	2014-07-01 -2015-06-30
Styrelsearvode	95 000	114 200
Sociala avgifter	46 451	44 651
Mötesarvoden	58 000	13 800
Lön övriga	0	49 000
	199 451	221 651

Not 7 Byggnader och mark

	2016-06-30	2015-06-30
Ingående anskaffningsvärden byggnad	191 633 910	191 633 910
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	191 633 910	191 633 910
Ingående avskrivningar	-14 400 059	-12 722 244
Årets avskrivningar	-1 677 815	-1 677 815
Utgående ackumulerade avskrivningar	-16 077 874	-14 400 059
Utgående redovisat värde	175 556 036	177 233 851
Taxeringsvärden byggnader	122 600 000	118 800 000
Taxeringsvärden mark	88 248 000	74 998 000
	210 848 000	193 798 000

Not 8 Övriga fordringar

	2016-06-30	2015-06-30
Avräkning skattekonto	45 043	44 790
Andra kortfristiga fordringar	-925	-535
Avräkningskonto ISS Facility Services AB	1 057 618	2 047 825
	1 101 736	2 092 080

[Handwritten signatures and initials in blue ink]

Not 9 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2016-06-30	2015-06-30
Förutbetalda försäkringspremier	80 714	81 029
Upplupna ränteintäkter	3 553	29 757
Övriga förutbet kostnader och uppl intäkter	253 026	194 200
Upplupna ränteintäkter Klientmedel	53	709
	337 346	305 695

Not 10 Förändring av eget kapital

	Inbetalda insatser	Övr bundet eget kapital	Yttre rep fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	30 066 919	62 513 905	5 840 624	3 511 371	939 125
Disposition av föregående års resultat:			581 394	357 731	-939 125
Årets resultat					2 234 260
Belopp vid årets utgång	30 066 919	62 513 905	6 422 018	3 869 102	2 234 260

Not 11 Medlemsinsatser

	2016-06-30	2015-06-30
Inbetalda insatser	30 066 919	30 066 919
Upplåtelseavgifter (BRF)	46 220	46 220
Kapitaltillskott (BRF)	62 467 685	62 467 685
	92 580 824	92 580 824

Not 12 Skulder till kreditinstitut

Långivare	Räntesats %	Datum för ränteändring	Lånebelopp 2016-06-30	Lånebelopp 2015-06-30
SBAB	0,85 %	Löpande	17 447 125	17 629 142
SBAB	0,78 %	Löpande	12 818 210	12 943 314
SBAB	0,85 %	Löpande	18 491 205	18 593 657
SBAB	0,71 %	Löpande	17 399 322	17 584 981
SBAB	3,95 %	2017-05-15	15 000 000	15 000 000
Kortfristig del			-644 078	-595 066
			80 511 784	81 156 028

Om fem år beräknas skulden till kreditinstitut uppgå till 77 935 495 kronor.

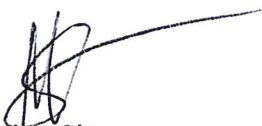
Not 13 Övriga skulder

	2016-06-30	2015-06-30
Källskatter	7 320	22 140
Avräkning lagstadgade sociala avgifter	6 408	19 038
	13 728	41 178

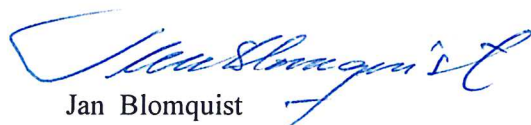
Not 14 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2016-06-30	2015-06-30
Upplupna uppvärmningskostnader	31 980	34 061
Upplupna elavgifter	24 927	66 146
Upplupna renhållningsavgifter	18 025	71 211
Upplupna reparationer och underhåll	65 011	87 833
Beräknat arvode för revision	21 000	23 500
Övriga upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	14 114	471 250
Upplupna löner och arvoden	84 945	8 045
Upplupna lagstadgade sociala avgifter	40 923	14 942
Förskottsbetalda hyror/avgifter	915 681	890 566
Upplupna VA avgifter	4 931	16 577
	1 221 537	1 684 131

Stockholm 2016-10-04


Mattias Sjögren

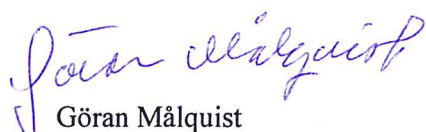

Sadi Chahine

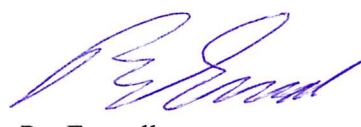

Jan Blomquist


Lars Göran Gustafsson


Åsa Malmqvist

Vår revisionsberättelse har lämnats . 2016-10-10


Göran Målquist
Revisor


Per Engzell
Auktoriserad revisor

Brf Årsta Torg
Org.nr 716419-4677

Kassaflödesanalys

	2015-07-01 -2016-06-30	2014-07-01 -2015-06-30
<i>Den löpande verksamheten</i>		
Resultat efter finansiella poster	2 234 260	939 125
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	1 674 833	1 677 815
Betald skatt	0	42 132
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital	3 909 093	2 659 072
<i>Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet</i>		
Förändring av kortfristiga fordringar	-31 262	100 910
Förändring av leverantörsskulder	268 900	-216 251
Förändring av kortfristiga skulder	-441 032	760 303
Kassaflöde från den löpande verksamheten	3 705 699	3 304 034
<i>Finansieringsverksamheten</i>		
Amortering av lån	-644 078	-595 154
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	-644 078	-595 154
Årets kassaflöde	3 061 621	2 708 880
<i>Likvida medel</i>		
Likvida medel vid verksamhetsårets början	8 788 334	6 079 454
Likvida medel vid verksamhetsårets slut	11 849 955	8 788 334

SL
J
chill
OS
B

Revisionsberättelse

Till föreningsstämman i Bostadsrättsföreningen Årsta Torg, org.nr 716419-4677

Rapport om årsredovisningen

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Bostadsrättsföreningen Årsta Torg för räkenskapsåret 2015-07-01—2016-06-30.

Styrelsens ansvar för årsredovisningen

Det är styrelsen som har ansvaret för att upprätta en årsredovisning som ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen och för den interna kontroll som styrelsen bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Revisorns ansvar

Vårt ansvar är att uttala oss om årsredovisningen på grundval av vår revision. Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed. För den auktoriserade revisorn innebär detta att han eller hon utfört revisionen enligt International Standards on Auditing och god revisionssed i Sverige. Dessa standarder kräver att vi följer yrkesetiska krav samt planerar och utför revisionen för att uppnå rimlig säkerhet att årsredovisningen inte innehåller väsentliga felaktigheter.

En revision innefattar att genom olika åtgärder inhämta revisionsbevis om belopp och annan information i årsredovisningen. Revisorn väljer vilka åtgärder som ska utföras, bland annat genom att bedöma riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel. Vid denna riskbedömning beaktar revisorn de delar av den interna kontrollen som är relevanta för hur föreningen upprättar årsredovisningen för att ge en rättvisande bild i syfte att utforma granskningsåtgärder som är ändamålsenliga med hänsyn till omständigheterna, men inte i syfte att göra ett uttalande om effektiviteten i föreningens interna kontroll. En revision innefattar också en utvärdering av ändamålsenligheten i de redovisningsprinciper som har använts och av rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen, liksom en utvärdering av den övergripande presentationen i årsredovisningen.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Uttalanden

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av föreningens finansiella ställning per 2015-06-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för föreningen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av förslaget till dispositioner beträffande föreningens överskott eller underskott samt styrelsens förvaltning för räkenskapsåret 2015-07-01—2016-06-30.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande föreningens överskott eller underskott, och det är styrelsen som har ansvaret för förvaltningen enligt bostadsrättslagen.

Revisorns ansvar

Vårt ansvar är att med rimlig säkerhet uttala oss om förslaget till dispositioner beträffande föreningens överskott eller underskott och om förvaltningen på grundval av vår revision. Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige.

Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande föreningens överskott eller underskott har vi granskat om förslaget är förenligt med bostadsrättslagen.

Som underlag för vårt uttalande om ansvarsfrihet har vi utöver vår revision av årsredovisningen granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i föreningen för att kunna bedöma om någon styrelseledamot är ersättningskyldig mot föreningen. Vi har även granskat om någon styrelseledamot på annat sätt har handlat i strid med årsredovisningslagen eller föreningens stadgar.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Uttalanden

Vi tillstyrker att föreningsstämman disponerar överskottet enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Stockholm den 10 oktober 2016


Göran Målquist
Revisor


Per Engzell
Auktoriserad revisor