

**Protokoll ordinarie föreningsstämma**

Bostadsrättsföreningen Årsta Torg

**Plats:** Folkets Hus, Årsta Torg

**Datum:** 2014-11-13

**§ 1 Stämmans öppnande**

Styrelsens ordförande Hillewi Hagstöm hälsade alla välkomna och förklarade stämman öppnad.

**§ 2 Godkännande av dagordningen**

Stämman godkände den utskickade dagordningen utan tillägg.

**§ 3 Val av stämмоordförande**

Till ordförande valdes Mats Nordström från SBC.

**§ 4 Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare**

Stämмоordföranden utsåg Jan Blomquist till protokollförare.

**§ 5 Val av två justerare tillika rösträknare**

Stämman valde Maria Laxvik och Deirdre Hjalmarsson till justerare och rösträknare.

*Handwritten initials: DL DG*

*Handwritten name: Gabrielsson*

**§ 6 Fråga om stämman blivit i stadgeenlig ordning utlyst**

Stämman fastställde att utlysning skett i enlighet med föreningens stadgar.

*Handwritten initials: DL DG*

### **§ 7 Fastställande av röstlängd.**

På stämman var 31 av 121 bostadsrätter representerade.

Stämman fastställde röstlängden till 31 bostadsrätter/medlemmar.

### **§ 8 Föredragning av styrelsens årsredovisning**

Göran Målquist, föreningens revisor, föredrog årsredovisningen för verksamhetsåret 2013-07-01- -2014-06-30.

Årsredovisningen behandlades punkt för punkt. Under föredragningen framhöll Göran föreningens fina nyckeltal för driftkostnader. Göran konstaterade också att föreningen har en god soliditet och en viss överlikviditet. Sammantaget är föreningens balansräkning stark.

Efter föredragning beslutade stämman att lägga årsredovisningen till handlingarna.

### **§ 9 Föredragning av revisorns berättelse**

Göran Målquist föredrog revisionsberättelsen.

Stämman beslutade att lägga revisionsberättelsen till handlingarna.

### **§ 10 Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning**

Stämman beslutade att fastställa resultat- och balansräkningen i enlighet med styrelsens förslag i årsredovisningen.

### **§ 11 Beslut om resultatdisposition**

Stämman beslutade att resultatet ska disponeras i enlighet med styrelsens förslag.

### **§ 12 Fråga om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna**

Stämman beslutade att bevilja styrelseledamöterna ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2013/2014. Beslutet var enhälligt.

### § 13 Beslut om arvoden åt styrelseledamöter, valberedning och revisorer för nästkommande verksamhetsår

Stämman beslutade, på förslag av valberedningen, att arvodena är desamma som föregående år, d.v.s. 125000 kronor exklusive sociala avgifter för nästkommande verksamhetsår för styrelsen. Stämman beslutade också att arvode ska utgå till valberedningen med 3000 kronor att fördela inom sig. Extern revisor ersätts på löpande räkning.

### § 14 Val av styrelseledamöter och suppleanter

Valberedningen föreslog Hillewi Hagström, Jan Blomquist, Sadi Chahine, Mattias Sjögren och Tonci Percan till ordinarie ledamöter.

Hillewi Hagström meddelade under mötet att hon inte står till förfogande. Under mötet anmälde då Larsgöran Gustafsson sitt intresse att vara fortsatt ledamot i styrelsen.

Stämman beslutade att tillsätta följande ordinarie ledamöter:

Jan Blomquist	1 år kvar	1 år
Sadi Chahine	omval	2 år
Larsgöran Gustafsson	omval	2 år
Tonci Percan	yllnadsval	1 år
Mattias Sjögren	nyval	2 år

Stämman beslutade att tillsätta följande suppleanter:

Gulli Broman	omval	2 år
Clara Hedborg	yllnadsval	1 år
Ola Forsén	nyval	2 år
Åsa Malmqvist	yllnadsval	1 år
Jörgen Lundh	1 år kvar	1 år

### § 15 Val av revisorer och revisorssuppleant

Valberedningens förslag till revisorer:

#### Revisorer

Per Engzell, Engzells revisionsbyrå,

Auktoriserad revisor      omval      1 år

Göran Målquist              omval      1 år

#### Revisorssuppleant

Ingen revisorssuppleant valdes.

Stämman beslutade i enlighet med valberednings förslag.

### § 16 Val av valberedning

Till valberedning valde stämman

Deirdre Gabrielsson                      nyval      1 år

### § 17 Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt föreningsmedlem anmält ärende

#### Motion om tvättstuga och städning

Motionären föreslår att en handdusch installeras i tvättstugan Skedviksvägen 10, -1 tr, för att komma tillrätta med dålig luft från golvbrunn och städning av källargången mellan portarna 10 och 20.

Stämman beslutade i enlighet med styrelsens förslag till svar på motionen.

#### Motion om ordning i soprum

Motionären föreslår att någon ur styrelsen dagligen ska göra kontroller av ordningen i soprummen.

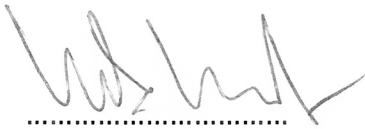
Stämman beslutade i enlighet med styrelsens förslag till svar på motionen.

**§ 18 Avslutande**

Stämмоordföranden tackade för uppmärksamheten och förklarade stämman för avslutad.

I samband med avslutandet av stämman avtackades Annette Olsson, Deirdre Gabriellsson och Magnus Wahlund

Stämмоordförande:



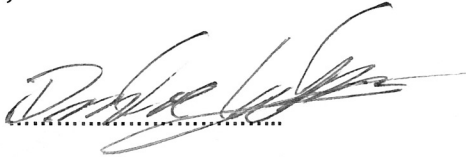
Mats Nordström

Vid protokollet:

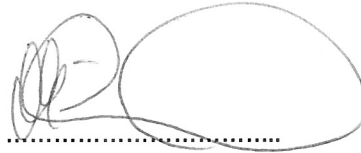


Jan Blomquist

Justeras:



Deirdre Gabriellsson



Maria Laxvik